



UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
BEETHOVEN No. 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2019

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O	
DISPONIBILIDADES	\$ 654	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
CUENTAS DE MARGEN	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 26,028
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	\$ 4,591
Títulos Disponibles para la venta	\$ 0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS (NETO)	\$ 30,618
Títulos Conservados a vencimiento	\$ 0	COLATERALES VENDIDOS	
INVERSIONES EN VALORES (NETO)	\$ 0	Reportos (Saldo Acreedor)	\$ 0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ 0	Derivados	\$ 0
DERIVADOS	\$ 0	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Con fines de negociación		COLATERALES VENDIDOS (NETO)	\$ 0
Con fines de cobertura		DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 0	Con fines de negociación	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		con fines de cobertura	\$ 0
CREDITOS COMERCIALES		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 7,921	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 28,216	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 2,028	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de credito	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 38,165	Acreedores por liquidacion de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITOS VENCIDA		Acreedores por cuentas de margen	\$ 0
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,174	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 307
Documentados con otras garantías	\$ 522	OTRAS CUENTAS POR PAGAR (NETO)	\$ 307
Sin garantía	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,695		\$ 30,925
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (838)	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 39,022	Capital social	\$ 24,445
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO NETO	\$ 24,445
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	CAPITAL GANADO	
TOTAL CARTERA CRÉDITO (NETO)	\$ 39,022	Reservas de capital	\$ 72
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 652	Resultado de ejercicios anteriores	(\$ 10,237)
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 0	Resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 2,300	Efecto acumulado por conversion	\$ 0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,247	Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$ 0
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0	Resultado neto	(\$ 1,194)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 0	CAPITAL GANADO NETO	(\$ 11,359)
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 13,086
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 126		
Otros activos	\$ 9	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 44,011
OTROS ACTIVOS (NETO)	\$ 135		
TOTAL ACTIVO	\$ 44,011		

CUENTAS DE ORDEN

Avalés Otorgados	\$0
Activos y pasivos contingentes	\$0
Compromisos crediticios	\$0
Bienes en custodia o en administración	\$0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$1,848
Otras cuentas de registro	\$401,687

"El saldo historico del capital social al 31 de Marzo de 2019 es de \$ 24,445 miles de pesos"
Indice de Capitalización al 31 de Marzo del 2019 es de 39.08%

www.gob.mx/cnbv
www.ucbimpulsa.com.mx

Las Notas son parte de los Estados Financieros:

A) El saldo de la cartera de crédito representa los importes efectivamente otorgados a los acreditado, en su caso el seguro que hubiere financiado y los intereses que conforme al esquema de pago del crédito se vayan devengando.

B) La Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios esta constituida con base a las reglas de calificación establecidas en las DGA aplicables a las Uniones de crédito, emitidas por la CNBV en las cuales se establecen metodologías de evaluación y constitución de reservas por tipo de crédito.

C) En la cuenta de Propiedades, Mobiliario y equipo se realizo un cambio en la politica contable de la depreciación, debido a un análisis de vida útil, los cuales el equipo de transporte y el equipo de cómputo se depreciarán al 20% en adelante.

"El presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables".

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo responsabilidad de los directivos que lo suscriben".