

UCB IMPULSA UNIÓN DE CRÉDITO,
S.A. DE C.V.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Y ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Í N D I C E

1. Informe de los auditores independientes
- Estados financieros auditados:
4. Balances Generales
5. Estados de resultados
6. Estados de variaciones en el capital contable
7. Estados de flujos de efectivo
8. Notas a los estados financieros

Informe de auditoría emitido por un auditor independiente**Al Consejo de Administración y a la Asamblea General de Accionistas de UCB Impulsa Unión de Crédito, S.A. de C.V.****Informe sobre la auditoría de los estados financieros****Opinión**

Hemos auditado los estados financieros de **UCB Impulsa Unión de Crédito, S.A. de C.V.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el estado de resultados, variaciones en el capital contable y de flujos de efectivo correspondientes por los ejercicios terminados en esas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de los hechos descritos en los párrafos de "Fundamento de la opinión con salvedades" los estados financieros adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales la situación financiera de **UCB Impulsa Unión de Crédito, S.A. de C.V.**, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, así como sus resultados, sus variaciones en el capital contable y sus flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con las bases, criterios contables y reglas prudenciales aplicables a las uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

Fundamento de la opinión con salvedades 2023

1. En el rubro de Propiedad, planta y equipo, existen activos arrendados los cuales se depreciaron aun plazo y consecuente mente tasa inferior del contrato de arrendamiento con opción a compra; en consecuencia, se identificó una depreciación acumulada no registrada al cierre del ejercicio 2023 de \$ 1,080 miles de pesos.
2. En el rubro de Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar, existe una subvaluación de \$ 176 miles de pesos por la PTU del ejercicio 2023.

Llamamos la atención a la nota 13 Hechos subsecuentes respecto al cambio de la política de preparación para el ejercicio 202, cuyo efecto remediara la subvaluación a la fecha de terminación de cada uno de estos contratos de arrendamientos. Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Asociación de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. (Código de Ética Profesional), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

Asuntos clave de auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estas

cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre estas cuestiones.

Capital Mínimo Requerido	
Cuestión Clave de Auditoría	Como se abordó la cuestión en nuestra auditoría
<p>Durante y al cierre del ejercicio auditado, la Unión incurrió en un déficit del capital mínimo requerido por la CNBV para la operación de Uniones de Crédito Nivel I.</p> <p>Adicionalmente, la Unión se encuentra dentro de un periodo de restauración de capital, mismo que fue aprobado por la CNBV en el Oficio No. 311-95006/2023 suscrito el 31 de enero de 2023 y por medio del Oficio No. P019/2024/2024 suscrito el 26 de enero de 2024 se dio como plazo máximo de cumplimiento el 29 de enero de 2024.</p>	<p>Como parte de nuestros procedimientos, en el contexto de nuestra auditoría, hemos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revisando el plan de restauración de capital enviado a la CNBV. - Revisado la autorización de la CNBV del plan de restauración. - Validando que la información financiera enviada a la CNBV como parte del avance del plan de restauración que coincida con la información contable. - Se validó el cumplimiento del capital mínimo a la fecha del plazo máximo del cumplimiento.

Responsabilidad de la administración y de los responsables del gobierno de la Unión en relación con los estados financieros

La administración de la Unión es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos, de acuerdo con las bases, criterios contables y reglas prudenciales aplicables a las uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Unión para continuar como sociedad en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relativas con la sociedad en funcionamiento y utilizando la norma contable de sociedad en funcionamiento excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Unión o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Unión son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma conjunta, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más

elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

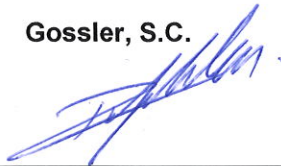
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Unión.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la norma contable de empresa en funcionamiento y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Unión para continuar como Sociedad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo; hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Unión deje de ser una Sociedad en funcionamiento.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno de la Unión, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Unión una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido más significativas en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Gossler, S.C.



C.P.C. Rafael Ávila Pérez
Cedula Profesional No. 5999802

León, Gto., a 15 de marzo de 2024

UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
BEETHOVEN 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.
BALANCES GENERALES COMPARATIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)
(NOTA 3)

ACTIVO	2023	2022	PASIVO Y CAPITAL	2023	2022
DISPONIBILIDADES	\$ 621	\$ 795	PASIVOS BURSATILES	\$ -	\$ -
CUENTAS DE MARGEN			PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
INVERSIONES EN VALORES			De corto plazo	19,094	27,424
Títulos para negociar	-	-	De largo plazo	-	1,611
Títulos disponibles para la venta	-	-		19,094	29,035
Títulos conservados al vencimiento	-	-	COLATERALES VENDIDOS		
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	-	-	Reportos (Saldo acreedor)	-	-
DERIVADOS			Derivados	-	-
Con fines de negociación	-	-	Otros colaterales vendidos	-	-
Con fines de cobertura	-	-	DERIVADOS		
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	-	Con fines de negociación	-	-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Con fines de cobertura	-	-
CREDITOS COMERCIALES			AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	-
Documentados con garantía inmobiliaria	4,581	1,107	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	23,722	22,652	Impuestos a la utilidad por pagar	-	-
Sin garantía	220	2,298	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-	-
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	-	-	Proveedores	-	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	28,523	26,057	Acreedores por liquidación de operaciones	-	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por cuentas de margen	-	-
Documentados con garantía inmobiliaria	-	1,940	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-	-
Documentados con otras garantías	1,809	5,876	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	572	734
Sin garantía	-	2,885		572	734
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	-	-	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	-	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	1,809	10,701			
CARTERA DE CREDITO	30,332	36,758	TOTAL PASIVO	(Nota 7) \$ 19,666	\$ 29,769
(-) MENOS ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(238)	(2,914)			
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	30,094	33,844	CAPITAL CONTABLE		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	-	CAPITAL CONTRIBUIDO		
(-) MENOS ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	-	-	Capital Social	\$ 27,683	\$ 26,183
DERECHOS DE COBRO (NETO)	-	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO) (Nota 5)	30,094	33,844	Prima en venta de acciones	-	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) (Nota 6)	578	455	CAPITAL GANADO		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	-	-	Reservas de capital	147	147
BIENES ADJUDICADOS (NETO) (Nota 8)	201	241	Resultado de ejercicios anteriores	(14,645)	(13,141)
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) (Nota 7)	3,469	3,919	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-
INVERSIONES PERMANENTES	-	-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	-	Efecto acumulado por conversión	-	-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	81	2,191	Remediones por beneficios definidos a los empleados	-	-
OTROS ACTIVOS			Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	11	-	Resultado neto	2,258	(1,504)
Otros activos a corto y largo plazo	54	9	TOTAL CAPITAL CONTABLE	(Nota 7) \$ 15,443	\$ 11,685
TOTAL ACTIVO	\$ 35,109	\$ 41,454	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 35,109	\$ 41,454

CUENTAS DE ORDEN	2023	2022
Avales otorgados	\$ -	\$ -
Activos y pasivos contingentes	-	-
Compromisos crediticios	3,224	5,504
Bienes en fideicomiso o mandato	-	-
Bienes en administración	-	-
Colaterales recibidos por la entidad	-	-
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	2,019	2,272
Otras cuentas de registro	445,013	458,435
	\$ 450,256	\$ 466,211

www.gob.mx/cnbv
www.uniondecreditofouc.com
Índice de Capitalización al 31 de diciembre 2023 y 2022, es de 80.96% y 47.65% respectivamente.

* El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2023 y 2022 es de \$27,683 y \$26,183 miles de pesos respectivamente.


Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

"Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancara y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante los periodos arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros

Los presentes balances generales fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:


LIC. GUADALUPE BEATRIZ JUÁREZ LARA
DIRECTOR GENERAL


C.P. FABIOLA CORTES MARTÍNEZ
CONTADOR GENERAL


JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES
AUDITOR INTERNO

UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
BEETHOVEN 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.

ESTADOS DE RESULTADOS COMPARATIVOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO HISTÓRICO
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)
(NOTA 3)

	2023	2022
Ingresos por intereses	\$ 4,323	\$ 4,547
Gastos por Intereses	(3,420)	(4,350)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-	-
MARGEN FINANCIERO	903	197
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(61)	(2,371)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	842	(2,174)
Comisiones y tarifas cobradas	-	-
Comisiones y tarifas pagadas	(4)	(3)
Resultado por Intermediación	-	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	7,014	2,504
Gastos de administración	(3,484)	(4,022)
RESULTADO DE OPERACIÓN	4,368	(3,695)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	4,368	(3,695)
Impuestos a la utilidad causados	-	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	(2,110)	2,191
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	2,258	(1,504)
Operaciones discontinuas	-	-
RESULTADO NETO	\$ 2,258	\$ (1,504)

RESUMEN DE LA ESTIMACION PREVENTIVA PARA
RIESGOS CREDITICIOS
4TO. TRIMESTRE 2022


GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO	TOTAL RESERVAS	PORCENTAJE
A-1	25,539	128	4%
B-1	247	1	0%
B-3	271	1	0%
D	3,539	97	3%
E	7,162	2,687	92%
TOTAL	36,758	2,914	100%

www.gob.mx/cnbv
www.uniondecreditouch.com

"Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancara y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante los periodos arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables."

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:


LIC. GUADALUPE BEATRIZ JUAREZ LARA
DIRECTOR GENERAL


C.P. FABIOLA CORTES MARTINEZ
CONTADOR GENERAL


JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES
AUDITOR INTERNO

UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
BEETHOVEN 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.
ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE COMPARATIVOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO HISTORICO
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)
(NOTAS 3 y 10)

Concepto	Participación Controladora	Capital contribuido		Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedios por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
		Capital social	Prima en venta de acciones									
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	13,323	26,173	-	147	(12,274)	-	-	-	-	-	(723)	13,323
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS SOCIOS.												
Suscripción de acciones	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	(723)	-	-	-	-	-	723	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	(144)	-	-	-	(144)	-	-	-	-	-	-	(144)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral	(3,449)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,504)	(1,504)
- Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Remedios por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	9,740	25,183	-	147	(13,141)	-	-	-	-	-	(1,504)	11,685
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS SOCIOS.												
Suscripción de acciones	1,500	1,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	(1,504)	-	-	-	-	-	1,504	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral	2,258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258	2,258
- Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Remedios por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	13,498	27,683	-	147	(14,645)	-	-	-	-	-	2,258	15,443

www.gob.mx/cnbv
www.uniondecreditoub.com

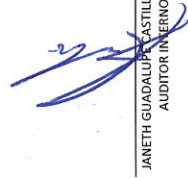
Los presentes estados de variaciones en el capital contable se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancara y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 85, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante los periodos arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.*

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben:


LIC. GUADALUPE BEATRIZ JUÁREZ LARA
DIRECTOR GENERAL


C.P. FABIOLA CORTÉS MARTÍNEZ
CONTADOR GENERAL


JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES
AUDITOR INTERNO

UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
BEETHOVEN 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.
ESTADO FLUJOS DE EFECTIVO COMPARATIVOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO HISTORICO
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

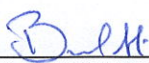
	2023	2022
Resultado neto	\$ 2,258	\$ (1,504)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	454	554
Amortizaciones de activos intangibles	-	-
Provisiones	-	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	2,110	(2,191)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-	-
Operaciones discontinuas	-	-
	2,564	(1,637)
Actividades de Operación		
Cambio en cuentas de margen	-	-
Cambio en inversiones en valores	-	-
Cambio en deudores por reporto	-	-
Cambio en derivados (activo)	-	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	3,750	7,521
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	(123)	52
Cambio en bienes adjudicados (neto)	40	(241)
Cambio en inventario	-	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	(45)	-
Cambio en pasivos bursátiles	-	-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	(9,941)	(6,104)
Cambio en colaterales vendidos	-	-
Cambio en derivados (pasivo)	-	-
Cambio en otros pasivos operativos	(162)	323
Cambio en instrumentos de cobertura (de paridas cubiertas de actividades de operación)	-	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(1,659)	(1,590)
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(4)	(774)
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	-
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	-
Cobros de Dividendos en efectivo	-	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	(11)	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	-
Flujos netos de Efectivo de actividades de Inversión	(15)	(774)
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	1,500	10
Pagos por reembolsos de capital social	-	-
Pagos de dividendos en efectivo	-	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	1,500	10
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(174)	(2,354)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	795	3,149
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	\$ 621	\$ 795


www.gob.mx/cnbv
www.uniondecreditoucb.com


"Los presentes estados de flujos de efectivo se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancara y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante los periodos arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables."

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de de estos estados financieros.

Los presentes estados de flujos de efectivo fueron aprobados por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:


LIC. GUADALUPE BEATRIZ JUAREZ LARA
DIRECTOR GENERAL


C.P. FABIOLA CORTES MARTINEZ
CONTADOR GENERAL


JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES
AUDITOR INTERNO

UCB IMPULSA UNIÓN DE CRÉDITO, SA. DE CV
BEETHOVEN 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022
 Cifras en miles de Pesos

NOTA 1. ACTIVIDADES PRINCIPALES

UCB IMPULSA UNIÓN DE CRÉDITO, SA. DE CV., (ANTES UNIÓN DE CRÉDITO INDUSTRIAL DEL CALZADO DE GUANAJUATO SA. DE CV.) es una sociedad autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para realizar operaciones de recepción de aportaciones de sus socios, la aceptación de préstamos de otros organismos financieros y el otorgamiento de créditos a los mismos socios, su finalidad es atender a empresas de cualquier sector productivo y comercial. Sus actividades y políticas contables están reguladas por la Ley de Uniones de Crédito y disposiciones de carácter general que emite la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), en las cuales se incluyen diversos límites tanto de aportación de capital de los socios, como de crédito otorgado a los mismos, pasivos contraídos y capital mínimo pagado para operar, las cuales cumple satisfactoriamente.

NOTA 2. EVENTOS RELEVANTES

Durante el ejercicio 2023 y 2022 se mantiene excedente (faltante) de capital contable de \$ 148 y \$ (2,532) miles de pesos respectivamente, determinado sobre el capital mínimo requerido por la Ley de Uniones de Crédito para la operación como unión de crédito nivel I:

2023			Cumplimiento Actual ejercicio 2023		
Fecha	UDI's Nivel I	Capital Contable	Valor UDI 31/12/2022	Capital Mínimo	Excedente (Faltante)
31/12/2023	2,000	15,442	7.646804	15,294	148

2022			Cumplimiento ejercicio 2022 ⁽¹⁾		
Fecha	UDI's Nivel I	Capital Contable	Valor UDI 31/12/201	Capital Mínimo	Excedente (Faltante)
31/12/2022	2,000	11,684	7.108233	14,216	(2,532)

⁽¹⁾ Con fecha de 31 de enero de 2023 la CNBV aprobó el Oficio No. 311-95006/2023 en el cual se presenta el plan de restauración de capital con el que la Unión daría cumplimiento con el capital mínimo requerido.

NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las políticas contables seguidas por la entidad las cuales afectan los principales renglones de los estados financieros.

a) Presentación de los estados financieros

Los estados adjuntos son presentados de conformidad con la normatividad en materia contable que regula la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) según las Disposiciones de Carácter General publicadas en el DOF del 4 de febrero de 2011.

Asimismo, se establece que, en caso de no existir disposición normativa por parte de la CNBV,

se aplicara lo dispuesto en las Normas de Información Financiera definidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C., las normas internacionales de contabilidad emitidas por el International Accounting Standards Committee (IASC), así como los principios contables definitivos emitidos por el Financial Accounting Standards Board (FASB).

b) Reconocimiento de los efectos de la inflación en los estados financieros

Los estados financieros que se acompañan no se han re expresado, de acuerdo a un comunicado por la CNBV en el que estipula que a partir del ejercicio 2008 no se aplicara la actualización de cifras con base en el valor de las Unidades de Inversión publicado por el Banco de México. Las cuentas que han sido afectadas por la actualización hasta el ejercicio 2007 se ha reclasificado a una cuenta de los resultados de ejercicios anteriores.

c) Normas de Información Financiera y Crédito Mercantil

Las inversiones en acciones con carácter permanente en las que la unión de crédito no tiene ni control ni influencia significativa, se presentan valuadas aplicando a la inversión inicial el valor de las Unidades de Inversión o el método de participación, el que sea menor.

d) Disponibilidades

Estará integrado por caja, billetes y monedas, depósitos en entidades financieras efectuados en el país o en el extranjero representados en efectivo, así como otras disponibilidades tales como documentos de cobro inmediato.

Se valúan a valor nominal, en el caso de metales amonedados o moneda extranjera se valúan a la cotización del cierre del ejercicio.

Los rendimientos que generen los depósitos se reconocerán en los resultados del ejercicio conforme se devenguen.

e) Inversiones temporales en valores

Activos Financieros Cotizados

Tratándose de inversiones en valores gubernamentales y privados cotizados en el mercado bursátil, salvo que existía disposición expresa de la CNBV de ser valuados a su costo de adquisición, se valúan a su precio de mercado, de acuerdo al Boletín Bursátil dado a conocer por la Bolsa Mexicana de Valores.

Títulos para negociar.

Para el caso de valores en donde la administración, pretenda negociar con el objeto de obtener ganancias de acuerdo con las condiciones del mercado, la variación por valuación a precios de mercado se reconoce contra los resultados de la entidad.

Títulos conservados a su vencimiento.

En el caso de los títulos conservados a vencimiento, dichas inversiones se valúan a su valor de adquisición más los rendimientos efectivamente devengados y no cobrados a la fecha de los estados financieros.

f) Inmuebles, maquinaria, mobiliario y equipo

Se encuentran Reexpresados con base en los factores de actualización derivados del valor de las Unidades de Inversión hasta el ejercicio 2007.

En la cuenta de Propiedades, Mobiliario y equipo se realizó un cambio en la política contable de depreciación, debido a un análisis de vida útil, los cuales el equipo de transporte y el equipo de

cómputo se depreciarán al 20% en adelante.

La depreciación de inmuebles, maquinaria, mobiliario y equipo se calcula por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos al 31 de diciembre del 2023 y 2022 los inmuebles, maquinaria, mobiliario y equipo tienen los siguientes años de vida útil en promedio.

Tipo de activo	2023	2022
Mobiliario y equipo	10 años	10 años
Maquinaria y equipo	10 años	10 años
Maquinaria y equipo arrendado	3 y 4 años	3 y 4 años
Equipo de transporte	5 años	5 años
Equipo de transporte arrendado	-	-
Equipo de cómputo	5 años	5 años
Gastos de organización	20 años	20 años
Gastos anticipados	20 años	20 años

g) Bienes adjudicados o recibidos como dación en pago

Se registran al valor neto de realización del bien o al costo, el que sea menor. Se consideran como partidas monetarias por lo que el valor registrado de estos bienes no está sujeto a actualización alguna debido al reconocimiento de los efectos de la inflación.

El valor de estos bienes se puede castigar a la baja si existe evidencia suficiente de que el monto de realización del bien es menor al valor registrado en libros.

h) Estimación preventiva para riesgos crediticios

Su afectación se realiza contra los resultados del ejercicio, y representa aquella porción del crédito que se estima no tendrá viabilidad de cobro.

El monto de la estimación deberá estimarse con base en las diferentes metodologías establecidas por la CNBV definidas para cada tipo de crédito.

Cuando existe evidencia suficiente de que un crédito no será recuperado, este se castiga directamente contra la estimación.

i) Intereses devengados no cobrados

Los intereses ordinarios devengados no cobrados se consideran cartera vencida a los 30 o 90 días después de su fecha de exigibilidad dependiendo del tipo de crédito.

Los intereses se reconocen como ingresos en el momento en que se devenga; sin embargo, la acumulación de los mismos se suspende en el momento en que los intereses no cobrados y/o la totalidad del crédito se traspasan a cartera vencida. Los intereses devengados durante el periodo en el que el crédito se consideró cartera vencida se reconocen como ingresos hasta el momento en que se cobran.

Cuando un crédito catalogado como vencido es reestructurado, este permanece como cartera vencida en tanto no exista evidencia de pago sostenido del deudor.

j) Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones denominadas en moneda extranjera son registradas de conformidad con el tipo de cambio vigente del día de operación. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se ajustan con el tipo de cambio de cierre de ejercicio publicado por el Banco de México. Las diferencias en cambios incurridas en relación con los activos y pasivos contratados en moneda extranjera son reconocidas en los resultados del ejercicio.

k) Pasivos laborales

La Ley Federal del Trabajo establece la obligación de efectuar determinados pagos a empleados que dejan de laborar bajo ciertas circunstancias o cumpliendo ciertos requisitos; así como el pago de las obligaciones establecidas en los contratos de trabajo.

La unión de crédito tiene establecida una estimación para las primas de antigüedad e indemnizaciones al personal en base a un estudio actuarial de conformidad con la NIF D-3.

NOTA 4. DISPONIBILIDADES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Unión cuenta con un saldo en disponibilidades por \$795 y \$621 respectivamente. Las disponibilidades se integran como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>2023</u> <u>Importe</u>	<u>2022</u> <u>Importe</u>
Caja	\$ 10	\$ 10
Bancos	351	525
Disponibilidades restringidas	260	260
	<u>\$ 621</u>	<u>\$ 795</u>

La Unión cuenta con una partida dentro del rubro de restricción en cuanto a disponibilidad de \$260 denominado Fideicomiso UNICRECE.

NOTA 5. CARTERA DE CRÉDITO

UCB Impulsa Unión de Crédito S.A. de C.V., realiza funciones de recuperación administrativa, las cuales son gestionadas por un área Independiente de las áreas de negocio. El responsable de Mesa de Control lleva a cabo los procedimientos de cobranza administrativa definidos.

UCB Impulsa Unión de Crédito S.A. de C.V., realiza funciones de recuperación judicial de cartera crediticia en aquellos casos de créditos emprobleados, conforme los lineamientos y políticas establecidos en este Manual de Crédito asignándolas inicialmente al responsable de Mesa de Control como área independiente de las áreas de negocio o, en su caso, a prestadores de servicios externos, quienes llevarán a cabo los procedimientos de cobranza judicial requeridos.

POLITICAS CONTABLES

En la fecha de adquisición de la cartera, se reconoce el valor contractual de la cartera adquirida en el rubro de cartera de crédito, conforme al tipo de cartera que corresponda; la diferencia que se origine respecto del precio de adquisición se registrará como sigue:

- Quando el precio de adquisición sea menor al valor contractual de la misma, en los resultados del ejercicio dentro del rubro de otros ingresos (egresos) de la operación, hasta por el importe de la estimación preventiva para riesgos crediticios que en su caso se constituya conforme a lo indicado en el párrafo siguiente, y el excedente como un crédito diferido, el cual se amortizará conforme se realicen los cobros respectivos, de acuerdo al porcentaje que éstos representen del valor contractual del crédito.
- Quando el precio de adquisición de la cartera sea mayor a su valor contractual, como un cargo diferido el cual se amortizará conforme se realicen los cobros respectivos, de acuerdo a la proporción que éstos representen del valor contractual del crédito.

La unión de crédito constituye contra los resultados del ejercicio la estimación preventiva para riesgos crediticios que en su caso corresponda, realizando un estudio que sirva de base para determinar los diferentes eventos cuantificables que pudieran afectar el importe de la cartera de crédito mostrando de esa manera el valor de recuperación

estimado, estableciendo una metodología para tal fin la Administración así como las estimaciones adicionales ordenadas por la CNBV derivadas de sus funciones de supervisión, tomando en cuenta los incumplimientos que hubiere presentado el crédito desde su origen.

Traspaso a Cartera Vencida

El saldo insoluto de los créditos será registrado como cartera vencida cuando:

1. Se tenga conocimiento de que el acreditado es declarado en concurso mercantil, conforme a la Ley de Concursos Mercantiles, o
2. Sus amortizaciones no hayan sido liquidadas en su totalidad en los términos pactados originalmente, considerando al efecto lo siguiente:
 - a) Si los adeudos consisten en créditos con pago único de principal e intereses al vencimiento y presentan 30 o más días naturales de vencidos;
 - b) Si los adeudos se refieren a créditos con pago único de principal al vencimiento y con pagos periódicos de intereses y presentan 90 o más días naturales de vencido el pago de intereses respectivo o 30 o más días de vencido el principal, o
 - c) Si los adeudos consisten en créditos con pagos periódicos parciales de principal e intereses, y presentan 90 o más días naturales de vencidos.
 - d) Si los adeudos consisten en créditos revolventes y presentan 60 o más días naturales de vencidos, y
 - e) Los documentos de cobro inmediato a que se refiere el criterio B-1 "Disponibilidades", serán reportados como cartera vencida al momento en el cual se presente dicho evento.

En el caso de adquisiciones de cartera de crédito, para la determinación de los días de vencido y su correspondiente traspaso a cartera vencida conforme se indica en el párrafo anterior, se deberá tomar en cuenta los incumplimientos que el acreditado haya presentado desde su origen.

Los créditos vencidos que se reestructuren permanecerán dentro de la cartera vencida, y su nivel de estimación preventiva se mantendrá, en tanto no exista evidencia de pago sostenido. Los créditos mayores a un año con pago único de principal e intereses al vencimiento que se reestructuren durante el plazo del crédito serán considerados como cartera vencida.

Las renovaciones en los cuales el acreditado no liquide en tiempo los intereses devengados conforme a los términos y condiciones pactados originalmente, y el 25% del monto original del crédito, serán considerados como vencidos en tanto no exista evidencia de pago sostenido. Cuando se trate de renovaciones en las que la prórroga del plazo se realice durante la vigencia del crédito, el 25% a que se refiere el párrafo anterior se deberá calcular sobre el monto original del crédito que a la fecha debió haber sido cubierto.

No será aplicable lo establecido en los dos párrafos anteriores, respecto de la liquidación del 25%, a aquellas renovaciones de créditos que desde su inicio se estipule su carácter de revolventes, siempre que exista evidencia de pago sostenido, y que se cuente con elementos que justifiquen la capacidad de pago del deudor, es decir que exista una alta probabilidad de que el deudor cubra dicho pago.

Suspensión de la Acumulación de Intereses

Se deberá suspender la acumulación de los intereses devengados de las operaciones crediticias, en el momento en que el saldo insoluto del crédito sea considerado como vencido. Por aquellos créditos que contractualmente capitalizan intereses al monto del adeudo, les será aplicable la suspensión de acumulación de intereses establecida en el párrafo anterior.

En tanto el crédito se mantenga en cartera vencida, el control de los intereses devengados se llevará en cuentas de orden. En caso de que dichos intereses vencidos sean cobrados, se reconocerán directamente en los resultados del ejercicio en el rubro de ingresos por intereses.

Intereses Devengados no Cobrados

Por lo que respecta a los intereses devengados no cobrados correspondientes a créditos que se consideren como cartera vencida, se deberá crear una estimación por un monto equivalente al total de éstos, al momento del traspaso del crédito como cartera vencida.

Tratándose de créditos vencidos en los que en su reestructuración se acuerde la capitalización de los intereses devengados no cobrados registrados previamente en cuentas de orden, la unión de crédito deberá crear una estimación por el 100% de dichos intereses. La estimación se podrá cancelar cuando se cuente con evidencia de pago sostenido.

Estimaciones preventivas para riesgos crediticios

El monto de la estimación preventiva para riesgos crediticios se obtendrá efectuando un estudio que sirva de base para determinar los diferentes eventos cuantificables que pudieran afectar el importe de la cartera de crédito, mostrando de esa manera, el valor de recuperación estimado. Dicha estimación deberá determinarse con base en la metodología establecida y determinada por la administración de la Unión de Crédito, así como por las estimaciones adicionales ordenadas por la CNBV derivadas de sus funciones de supervisión, debiéndose registrar en los resultados del ejercicio del periodo correspondiente.

Castigos, eliminaciones y recuperaciones de cartera de crédito

La unión de crédito deberá evaluar periódicamente si un crédito vencido debe permanecer en el balance general, o bien, ser castigado. Dicho castigo se realizará cancelando el saldo insoluto del crédito contra la estimación preventiva para riesgos crediticios. Cuando el crédito a castigar exceda el saldo de su estimación asociada, antes de efectuar el castigo, dicha estimación se deberá incrementar hasta por el monto de la diferencia.

Adicionalmente a lo establecido en el párrafo anterior, la unión de crédito podrá optar por eliminar de su activo aquellos créditos vencidos que se encuentren provisionados al 100% de acuerdo a lo establecido para la estimación preventiva para riesgos crediticios, aun y cuando no cumplan con las condiciones para ser castigados. Para tales efectos, la unión de crédito deberá cancelar el saldo insoluto del crédito contra la estimación preventiva para riesgos crediticios.

Cualquier recuperación derivada de operaciones crediticias previamente castigadas o eliminadas conforme a lo establecido para Castigos, Eliminaciones y Recuperaciones de cartera de Crédito, deberá reconocerse en los resultados del ejercicio

El saldo de la cartera de crédito representa los importes efectivamente otorgados a los acreditados, en su caso el seguro que hubiere financiado y los intereses que conforme al esquema de pago del crédito se vayan devengando.

Los créditos otorgados por la unión de crédito, por tipo de préstamos son los siguientes:

2023	PRODUCTOS	CARTERA TOTAL	CARTERA VENCIDA
	Documentos con garantía inmobiliaria	\$ 4,581	\$ -
	Documentos con otras garantías	25,531	1,809
	Quirografarios	212	-
	Simple	8	-
		\$ 30,332	\$ 1,809

2022

PRODUCTOS	CARTERA TOTAL	CARTERA VENCIDA
Documentos con garantía inmobiliaria	\$ 3,047	\$ 1,940
Documentos con otras garantías	28,528	5,876
Quirografarios	5,183	2,885
Simple	-	-
	\$ 36,758	\$ 10,701

Movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios

La estimación preventiva para riesgos crediticios está constituida con base a las reglas de calificación establecidas en las DGA aplicables a las Uniones de Crédito, al 31 de diciembre del 2023 y 2022 tuvo un saldo de \$ 238 y \$ 2,914 miles de pesos respectivamente.

En los casos en que el cobro de los intereses se realice por anticipado, estos se reconocerán como un cobro anticipado en el rubro de créditos diferidos y cobros anticipados, los cuales se amortizarán durante la vida del crédito bajo el método de línea recta contra los resultados del ejercicio, en el rubro de ingresos por intereses.

El saldo insoluto conforme a las condiciones establecidas en el contrato de crédito será registrado como cartera vencida:

1. Se tenga conocimiento de que el acreditado es declarado en concurso mercantil, conforme a la Ley de Concursos Mercantiles, o
2. Sus amortizaciones no hayan sido liquidadas en su totalidad en los términos pactados originalmente, considerado al efecto lo siguiente:
 - a) Si los adeudos consisten en créditos con pago único de principal e intereses al vencimiento y presentan 30 o más días naturales de vencidos;
 - b) Si los adeudos que se refieren a créditos con pago único de principal al vencimiento y con pagos periódicos de intereses y presentan 90 o más días naturales de vencido el pago de intereses respectivo, o bien 30 o más días naturales de vencido el principal;
 - c) Si los adeudos consisten en créditos con pagos periódicos parciales de principal e intereses y presentan 90 o más días naturales de vencido;
 - d) Si los adeudos consisten en créditos revolventes y presentan dos periodos mensuales de facturación vencidos o, en su caso de que el periodo de facturación sea distinto al mensual, el correspondiente a 60 o más días naturales de vencidos, y
 - e) Los documentos de cobro inmediato a que se refiere el criterio B-1, "Disponibilidades", serán reportados como cartera vencida al momento en el cual se presente dicho evento.

Los créditos vencidos que se reestructuren permanecerán dentro de la cartera vencida, en tanto no exista evidencia de pago sostenido.

Al 31 de diciembre del 2023 y 2022 la Unión de Crédito implementó la metodología establecida por la CNBV para determinar el monto de la estimación correspondiente, como sigue:

Se calificaron individualmente todos los créditos de acuerdo con la metodología que les correspondió según su saldo: 1) Créditos menores a 4 millones de UDI's se calificaron utilizando la "Metodología Paramétrica" a que se refiere el anexo 19 de las presentes disposiciones.

NOTA 6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las otras cuentas por cobrar de la Unión al 31 de diciembre del 2023 y 2022, se integran de los siguientes montos:

CONCEPTO	2023 IMPORTE	2022 IMPORTE
Saldos a favor de impuestos acreditables	\$ 144	\$ 144
Préstamos y otros adeudos del personal	426	297
Otros deudores	30	18
Estimación irrecuperabilidad deudores diversos	(23)	(4)
Total	<u>\$ 577</u>	<u>\$ 455</u>

Al 31 de diciembre de 2023 se realizó el registro contable en Otras cuentas por cobrar de los arrendamientos operativos, con abono a la cuenta de otros ingresos (egresos) de la operación, por un importe \$144

NOTA 7. PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO

Los inmuebles, maquinaria, mobiliario y equipo de la Unión al 31 de diciembre del 2023 y 2022, se integran de los siguientes montos:

EN USO OFICINA	2023 IMPORTE	2022 IMPORTE
Mobiliario	\$ 88	\$ 88
Equipo de computo	434	430
Equipo de transporte	-	150
Maquinaria y equipo	411	411
Otro inmuebles mobiliario y equipo	206	206
Equipo de transporte arrendado	748	748
Maquinaria y equipo arrendado	3,806	3,806
Revaluaciones de activo fijo	-	-
Total	<u>5,693</u>	<u>5,839</u>
Depreciación acumulada	<u>(2,224)</u>	<u>(1,920)</u>
Total neto	<u>\$ 3,469</u>	<u>\$ 3,919</u>

El cargo al resultado por concepto de depreciación al 31 de diciembre 2023 y 2022 fue de \$454 y \$554 miles de pesos respectivamente.

NOTA 8. BIENES ADJUDICADOS

El saldo neto de este rubro al 31 diciembre 2023 y 2022 es de \$ 201 y \$ 241 miles de pesos respectivamente.

El valor de adjudicación de los bienes corresponde al precio que se fije en el proceso de remate de los bienes o avalúo practicado para ese objeto. En este rubro se adicionan los costos para mejora del bien adjudicado.

De acuerdo con el anexo 23 la estimación que se tiene registrada es de \$67.

Al 31 de diciembre de 2023 el rubro de bienes adjudicados se integra como sigue:

ID	Descripción del bien adjudicado	Valor de adjudicación	Importe de la Reserva registrada
2	Terreno Abasolo Guanajuato	\$ 45	(11)
1	Parcela Silao de la Victoria	223	(56)
		<u>\$ 268</u>	<u>(67)</u>

Al 31 de diciembre de 2022 el rubro de bienes adjudicados se integra como sigue:

ID	Descripción del bien adjudicado	Valor de adjudicación	Importe de la Reserva registrada
2	Terreno Abasolo Guanajuato	\$ 45	(5)
1	Parcela Silao de la Victoria	223	(22)
		\$ 268	(27)

NOTA 9. PASIVO

Los pasivos de la Unión al 31 de diciembre del 2023 y 2022, se integran de los siguientes montos:

CONCEPTO	2023 IMPORTE	2022 IMPORTE
Prestamos de socios corto plazo	\$ 19,094	\$ 27,424
Prestamos de socios largo plazo	-	1,611
IVA	43	20
Otros impuestos y derechos por pagar	31	39
IMSS e Infonavit	18	18
Pasivos laborales	84	72
Otros acreedores diversos	59	585
Sobregiros bancarios	337	-
Total	\$ 19,666	\$ 29,769

Prestamos de socios

Es una fuente de recursos de los socios han prestado a la Unión, y que esta a su vez se coloca entre otros socios siguiendo los lineamientos del manual de crédito en vigor, así como a las disposiciones aplicables y a la propia Ley de Uniones de crédito.

Pasivos Laborales

La unión tiene creada una cuenta de pasivo por la estimación para cubrir las obligaciones para el pago de primas de antigüedad e indemnizaciones al personal al momento de su separación, y que hayan reunido los requisitos que marca la ley.

Dicha estimación está calculada con base en el monto, que a la fecha del cierre del ejercicio representaría el que todos los empleados actuales de la Unión se retiraran. El saldo de la estimación al 31 de diciembre de 2023 y 2022 asciende a \$ 84 y \$ 72 miles de pesos respectivamente. Los ajustes por incrementos o reducciones a dicho fondo son reconocidos en los resultados del periodo.

NOTA 10. CAPITAL CONTABLE

Al cierre de 31 de diciembre 2023 y 2022 se tienen las siguientes cifras:

2023

CAPITAL SOCIAL		
Capital Fijo	\$ 16,970	
Capital Variable	9,900	
Total de Capital pagado Histórico		\$ 26,870
Actualización de Capital		813
Total de Capital		27,683
Reserva de Capital	147	
Reserva de ejercicios Anteriores Acumuladas	\$ (14,645)	
Resultado del ejercicio		3,374
Capital Contable		<u>\$ 16,559</u>

2022

CAPITAL SOCIAL		
Capital Fijo	\$ 14,870	
Capital Variable	10,500	
Total de Capital pagado Histórico		\$ 25,370
Actualización de Capital		813
Total de Capital		26,183
Reserva de Capital	147	
Reserva de ejercicios Anteriores Acumuladas	\$ (13,141)	
Resultado del ejercicio		(1,504)
Capital Contable		<u>\$ 11,685</u>

NOTA 11. IMPUESTO A LA UTILIDAD

La Sociedad está sujeta al Impuesto Sobre la Renta ("ISR"). La tasa para el ejercicio 2023 y 2022, fue el 30%, misma que se mantendrá para años posteriores.

a) Al 31 de diciembre los impuestos a la utilidad causados se integran como sigue:

	2023 ISR	2022 ISR
Utilidad (Pérdida) fiscal	\$ 4,533	\$ (1,462)
Aplicación Perdida fiscal	(4,533)	-
Resultado fiscal	-	(1,461)
Tasa	30%	30%
Impuesto a la utilidad Causado	\$ -	\$ -

b) Al 31 de diciembre 2023 y 2022 los impuestos a la utilidad diferidos se integran como sigue:

	2023	2022
ISR Diferido	\$ 64	\$ 1,957
PTU Diferida	17	234
	<u>\$ 81</u>	<u>\$ 2,191</u>

c) Los principales conceptos que originan el saldo por ISR diferido del 2023 y 2022, son:

	2023	2022
<u>Activos diferidos:</u>		
- Reserva Cuentas Incobrables	\$ 328	\$ 2,945
- Cuentas por Pagar PF y S.C.	59	358
- Reservas laborales NIF D-3	84	-
- Pérdidas fiscales por amortizar actualizadas	40	4,183
Total activos diferidos netos:	511	7,486
<u>Pasivos diferidos:</u>		
- Propiedad Planta y Equipo Acumulable	\$ 298	\$ 963
Total pasivos diferidos netos:	298	963
Suman diferencias temporales	\$ 213	\$ 6,523
Tasa de impuestos a las utilidades	30%	30%
Activo (Pasivo) a la utilidad diferido:	\$ 64	\$ 1,957

d) A continuación, se muestra la conciliación de la tasa del impuesto sobre la renta de los ejercicios 2023 y 2022 (cifras expresadas en %):

	2023	2022
Tasa Del 30%	30.00 %	30.00 %
No deducibles	9.29 %	(11.06) %
Cuentas por pagar a PF y SC	(1.69) %	(3.62) %
Efecto de actualización Activo Fijo	(0.89) %	11.66 %
Ajuste inflacionario acumulable (deducible)	(5.49) %	6.09 %
Impuesto diferidos Netos	28.04 %	43.71 %
EPRC de Cartera	0.81 %	(47.29) %
Reservas laborales NIF D-3	0.16 %	(0.33) %
Total Tasa Efectiva	60.23 %	29.16 %

e) La Sociedad cuenta con las siguientes pérdidas fiscales pendientes de amortizar para el 31 de diciembre de 2023.

	Valor Actualizado al 2023
Ejercicio 2019	\$ 2,048
Ejercicio 2021	1,000
Ejercicio 2022	1,525
Suma	4,573
Perdía Fiscal Aplicada	(4,533)
Pérdidas Fiscales por aplicar	40
Tasa legal	30%
Beneficio fiscal	\$ 12

NOTA 12. CAMBIO EN NORMATIVA CONTABLE

De conformidad con la publicación del D.O.F. del 27 de diciembre 2023, resolución modificatoria de la resolución que modifica las Disposiciones de Carácter General aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, publicada el 23 de enero de 2018.

Mediante la resolución del 27 de diciembre de 2023 se posterga la entrada en vigor hasta el 1 de enero de 2025, la aplicación de las NIF's B-17, C-3, C-9, C-16, C-19, C-20, D-1, D-2, D-5.

NOTA 13. HECHOS SUBSECUENTES

La entidad recibió la autorización del plan de restauración de capital mediante el oficio No. 31195006/2022 emitido por la CNBV al día 31 de enero de 2023 y por medio del Oficio No. P019/2024/2024 suscrito el 26 de enero de 2024 se dio como plazo máximo de cumplimiento el 29 de enero de 2024, a la fecha de vencimiento del plan de restauración de capital autorizado hemos cumplido con el capital mínimo requerido y la entidad se encuentra aplicando procesos para incrementar nuestro capital contable.

Durante el ejercicio implementaremos un cambio de tasas de depreciación financiera de los siguientes activos arrendados a partir de los meses indicados:

Activo arrendado	Tasas de depreciación anual		Mes de inicio de aplicación
	Anterior	Nueva	
Mazda 2022	25 %	14.71 %	Enero
Mazda 2018	25 %	31.13 %	Enero
Maquina Marc Reces	10 %	103.83 %	Enero
Maquina CNC Hass	10 %	39.71 %	Enero
Lote 17 maquinas	10 %	67.93 %	Enero
Impresora Formlabs	10 %	37.60 %	Enero
Máquina de inyección	10 %	37.60 %	Enero

Las notas son parte integrante de los estados financieros emitidos al 31 de diciembre del 2023 y 2022.

Los estados financieros adjuntos y las presentes notas fueron autorizados para su emisión por los directivos que lo suscriben y serán enviados al Consejo de Administración y/o a la Asamblea de Socios para su aprobación o, en su caso, modificación.



Lic. Guadalupe Beatriz Juarez Lara
Director General



Fabiola Cortes Martinez
Contado General



Janeth Guadalupe Castillo Torres
Auditor Interno